

**Сведения о размерах цен, подлежащих применению при определении размера платы за жилое помещение
на 01 ноября 2025 г.**

N п/п	Адрес МКД	Номер и дата протокола ОСС	Размер платы за работы и услуги (руб./кв. м в месяц)			Коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ (руб./кв. м в месяц)				Вознаграждение Председателю Совета МКД (руб./помещения; руб/кв. м)	Период действия размера платы
			Содержание жилья	Текущий ремонт	ИТОГО по протоколу ОСС	Электроэнергия	Холодное водоснабжение	Отведение сточных вод	Горячее водоснабжение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом и мусоропроводом											
1	бульвар Великой Победы 8	1-БВП-8-21 от 25.02.2021; 2-БВП-8-21 от 30.12.2021; 20251000111124 от 31.10.2025	25.73	6.57	32.3	по факту				1.50	01.11.2025
2	пр. Курчатова 22а	1-К-22а-21 от 29.03.2021; 3-К-22а-21 от 19.08.2021; 1-К-22а-22 от 12.01.2022; 2-К-22а-22 от 26.12.2022; 1-К22а-25 от 06.06.2025	25.6	5	30.6	по факту				3.5	01.07.2025
3	ул. Пионерская 171	1-П-171-22 от 26.09.2022; 1-П-171-24 от 23.05.2024	19.59	7.5	27.09	по факту				2.5	01.11.2022
4	ул. Пионерская 171А	2-П-171А-23 от 23.10.2023	20.78	7.61	28.39	по факту				1	01.12.2023
5	пр. Курчатова 26	1-К-26-22 от 11.05.2022; 1- К-26-25 от 26.03.2025	28.31	7.52	35.83	по факту				1.8	01.04.2025
6	ул. Энтузиастов 37	2-Э-37-24 от 31.07.2024	20.38	6.4	26.78	по факту				0	01.08.2024
7	ул. Энтузиастов 41	1-Э-41-23 от 16.11.2023; 1- Э-41-25 от 11.03.2025	23.64	6.8	30.44	по факту				1	01.04.2025

N п/п	Адрес МКД	Номер и дата протокола ОСС	Размер платы за работы и услуги (руб./кв. м в месяц)			Коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ (руб./кв. м в месяц)				Вознаграждение Председателю Совета МКД (руб./помещения: руб/кв. м)	Период действия размера платы
			Содержание жилья	Текущий ремонт	ИТОГО по протоколу ОСС	Электроэнергия	Холодное водоснабжение	Отведение сточных вод	Горячее водоснабжение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	ул. Гагарина 1	1-Г-1-23 от 25.05.2023	20.25	7.3	27.55	по факту				0.6	01.07.2023
9	ул. Гагарина 3	1-Г-3-23 от 25.05.2023	19.52	7.82	27.34	по факту				1.2	01.07.2023
10	просп. Мира 93	1-М-93-24 от 03.12.2021	20.74	9.11	29.85	по факту				1	01.08.2025
Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифтов											
11	пр. Строителей 8	1-С-8-23 от 27.02.2023; 5-С-8-24 от 10.12.2024	18.64	7.64	26.28	по факту					01.01.25
12	ул. Карла Маркса 28	1-КМ-28-23 от 27.02.2023; 1-К.М.-28-25 от 28.03.2025	15.87	5.6	21.47	по факту				0.50	01.04.25
13	пр. Строителей 7А	1-С-7А-22 от 28.06.2022; 1-С-7А-25 от 24.02.2025	18.03	7.36	25.39	по факту				100 руб. с квартиры	01.03.25
Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифтов и мусоропроводов											
14	ул. М. Кошевого 25 строение 1	1-МК-25 стр.1-18 от 03.05.2018; 4-МК-25.1-18 от 10.12.2018; 2-МК-25.1-23 от 25.09.2023; от 09.10.2025 № 20250900118570	21.35	10.00	31.35	по факту				2.70	01.11.25

N п/п	Адрес МКД	Номер и дата протокола ОСС	Размер платы за работы и услуги (руб./кв. м в месяц)			Коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ (руб./кв. м в месяц)				Вознаграждение Председателю Совета МКД (руб./помещения; руб/кв. м)	Период действия размера платы
			Содержание жилья	Текущий ремонт	ИТОГО по протоколу ОСС	Электроэнергия	Холодное водоснабжение	Отведение сточных вод	Горячее водоснабжение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	ул. М. Кошеного 25 строение 2	1-МК-25 стр.2-18 от 03.05.2018; 4-МК-25.2-18 от 10.12.2018; 2-МК-25.2- 23 от 25.09.2023; от 31.10.2025 № 20251000112255	21.35	10.00	31.35	по факту				2.70	01.11.25
16	ул. М. Кошеного 25 строение 3	4-МК-25.3-18 от 10.12.2018 1-МК-25 стр.3-2018 от 03.05.2018; 3-МК-25.3-23 от 25.09.2023; от 31.10.2025 № 20251000112270	21.35	10.00	31.35	по факту				2.70	01.11.25
17	ул. Ленинградская 9Б	1-Л-9Б-19 от 26.08.2019; 1- Л-9Б-21 от 10.09.2021; 1- Л-9Б-25от 31.01.2025	17.42	4.00	21.42	по факту				4.00	01.02.25
18	ул. Морская 76	1-М-76-22 от 16.05.2022; 1-М-76-23 от 16.06.2023; 1-М-76-24 от 30.09.2024	14.63	4.40	19.03	по факту				2.00	01.10.24
19	ул. Степная 157	1-С-157-23 от 25.04.2023; индексация по договору управления	17.07	6.48	23.55	по факту				0.00	01.12.24

N п/п	Адрес МКД	Номер и дата протокола ОСС	Размер платы за работы и услуги (руб./кв. м в месяц)			Коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ (руб./кв. м в месяц)				Вознаграждение Председателю Совета МКД (руб./помещения; руб./кв. м)	Период действия размера платы
			Содержание жилья	Текущий ремонт	ИТОГО по протоколу ОСС	Электроэнергия	Холодное водоснабжение	Отведение сточных вод	Горячее водоснабжение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	ул. Дзержинского 39	1-Д-39-23 от 15.05.2023; индексация по договору управления	16.83	3.62	20.45	по факту					01.05.25
21	ул. 30 лет Победы 23	2-30ЛП-23-23 от 10.12.2023; 1-30ЛП-23-25 от 14.04.2025	15.61	10.00	25.61	по факту					01.05.25
22	ул. Молодежная 1Б	1-М-1Б-24 от 17.12.2024	20.78	4.00	24.78	по факту				100 руб. с квартиры	01.05.25
23	ул. Молодежная 1Б строение 1	1-М-1Б-24 от 17.12.2024	20.78	4.00	24.78	по факту				100 руб. с квартиры	01.05.25
24	ул. Индустриальная 14а	Приказ ГЖИ от 02.07.2025 № 714-Л	30.57	2.00	32.57	по факту					01.07.25

Управляющая организация ООО "Жилстрой-ЖЭК-2"